****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**« 24» червня 2021 р. № 1315-13-VIIІ**

**Про розгляд звернень ТОВ «СІСІАР» та**

**ТОВ «Центр клінічних досліджень ЛТД».**

**Про укладення договору оренди земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221084001:01:010:0133**

**по вул. 1 Травня, №1-а в селі .Луб’янка Бучанського району**

Розглянувши заяву ТОВ «СІСІАР» (код ЄДРПОУ 42857174) про припинення договору оренди земельної ділянки, у зв’язку з відчуженням об’єкта нерухомості, що розташований на земельній ділянці з кадастровим номером 3221084001:01:010:0133, та розглянувши заяву ТОВ «Центр клінічних досліджень ЛТД» (код ЄДРПОУ 38418844) про надання в оренду земельної ділянку площею 0,1629га кадастровий номер 3221084001:01:010:0133, враховуючи Договір купівлі – продажу нежитлової будівлі з розстроченням платежу від 23.04.2021, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики, керуючись ст.12, ст.120, п.2 ст.134 Земельного кодексу України, ст.7, п.1 абз.7 ст.31 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Припинити договір оренди земельної ділянки, укладений між ТОВ «СІСІАР» (код ЄДРПОУ 42857174) та Бучанською міською радою 21.05.2019, земельна ділянка з кадастровим номером 3221084001:01:010:0133, що розташована за адресою: вул. 1 Травня, буд. №1-а в с.Луб’янка, у зв’язку з набуттям права власності на об’єкт нерухомого майна, що розташований на орендованій іншою особою земельній ділянці, шляхом укладання відповідної угоди.
2. Передати ТОВ «Центр клінічних досліджень ЛТД» (код ЄДРПОУ 38418844) в користування на умовах оренди терміном на 10 років, земельну ділянку площею 0,1629га за кадастровим номером 3221084001:01:010:0133, що розташована по вул. 1 Травня, буд. №1-а в с.Луб’янка Бучанського району Київської області, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
3. ТОВ «Центр клінічних досліджень ЛТД» у місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.
4. ТОВ «Центр клінічних досліджень ЛТД» зареєструвати право користування земельною ділянкою відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова А.П.Федорук**